

Форма по ОКУД	Код
10 ОКПО	0322005
10 ОКПО	38937956
10 ОКПО	

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области".
308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Эра-КапиталСтрой", 308023, г. Белгород, пр.Б.Хмельницкого, 137, оф.324

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п.Комсомольский, ул.Гайдара, д.3А

Вид деятельности по ОКДП	Отчетный период
Договор подряда (контракт)	с по
номер	11.08.2017
дата	09.01.2018
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	09.01.2018	с по
	11.08.2017	09.01.2018

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании ЛСР №1 ремонт крыши

№ по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.				
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Ремонт крыши														
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель; из рулонных материалов (крыша 4 слоя) (Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (749 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СП (450 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	7,2058	144,62	105,12	39,5		1042	757	285		14,38 103,62	
2	ТЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка покрытий кровель; из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (выход на крышу) (Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (7 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СП (4 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,0629	145,44	116,23	29,21		9	7	2		15,9 1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (87 руб.): 83% от ФОТ СП (63 руб.): 65% от ФОТ	100 м труб и покрытий	1,4524	66,79	66,52	0,27			97	97			9,1 13,22	16
РЕМОНТ СТЯЖКИ															
4	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией БИТУМНОЙ (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (205 руб.): 120% от ФОТ СП (105 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 кровли	7,2058	123,21	26,4	4,85			888	190	35		3,22 23,2	
5	ТССЦ-101-1780 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93	T	-0,3243	2043,53					-663					
6	ТССЦ-113-2230 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93	л	252,203	8,8					2219					
7	ТЕР12-01-017-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Демонтаж выравнивающих стяжек: асфальтобетонных толщиной 15 мм; 30% от площади кровли (ИДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0; ТЗМ=0,8; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (280 руб.): 120% от ФОТ СП (143 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 СТЯЖКИ	2,16174	203,26	109,14	94,12	10,65		439	236	203	23	12,992 28,09	1,008 2,18
8	ТЕР12-01-017-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Демонтаж выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03 (30% от площади кровли до толщ. 25мм) (до толщ. 25мм ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к раск.; ТЗ=10; ТЗМ=10); ИДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0; ТЗМ=0,8; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (194 руб.): 120% от ФОТ СП (99 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 СТЯЖКИ	2,16174	177,44	71,2	106,24	12,08		384	154	230	26	8,48 18,33	1,12 2,42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР12-01-017-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	4 Устройство выравнивающих стяжек, асфальтобетонных толщиной 15 мм (по всей площади кровли) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (1350 руб.): 120% от ФОТ СП (691 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 СТЯЖКИ	7,2058	1185,5	156,88	147,06	16,64	8542	1130	1060	120	18,676	1,575
10	10	ТССЦ-410-0021 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Т Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93	Т	-24,72	242,33				-5990					
11	11	ТЕР12-01-017-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03 (по всей площади кровли средней толщ. 50мм) (по толщ. 50мм ПЗ=35; ОЗП=35; ЭМ=35 к раск.; ЗПМ=35; ТЗ=35; ТЗМ=35); ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (3302 руб.): 120% от ФОТ СП (1689 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 СТЯЖКИ	7,2058	2890,11	358,23	581	66,06	20826	2581	4187	476	42,665	6,125
12	12	ТССЦ-410-0021 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93	Т	-58,01	242,33				-14058					
13	13	прайс лист	Асфальтобетон песчанник тип Г марка 3 МАТ=3600/1,85,4 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93	Т	82,73	572,88				47394					
14	14	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	20,550405	37,89				779					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
15	15	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	20,550405	12,73		12,73			262					
Выходы на крышу																
16	16	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Покрытие поверхностей грунтовой глубокой пропиткой: за 1 раз стен (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (6 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (3 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,0856	70,1	67,94	1,59	0,16	6	6			7,5325 0,64	0,0125	
17	17	ТССЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93	T	0,0011	14234,59				16						
18	18	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню, стено (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (61 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (30 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2 оштукатурив аемой поверхности	0,0856	1463,4	735,24	76,28	29,01	125	63	7	2	81,512 6,98	3,475 0,3	
19	19	ТЕР15-04-014-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Окраска фасадов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая (выходов на кровлю) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (9 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (4 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,0856	1488,68	100,87	13,69		127	9	1		11,5805 0,99		
Вент.каналов и дымоходы																
20	20	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр	Покрытие поверхностей грунтовой глубокой пропиткой: за 1 раз стен (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (27 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СП (14 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,432	70,1	67,94	1,59	0,16	30	29	1			7,5325 3,25	0,0125 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
21	21	ТССЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93	т	0,0056	14234,59										
22	22	ТЕРр61-31-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (90 руб.): 79% от ФОТ СП (247 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 поверхности	0,432	1774,79	1144,49	2,44		767	494	1		131,4 56,76		
23	23	ТЕР15-04-014-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска фасадов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая (поверхность вент.труб) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,93 НР (42 руб.): 106%*0,9 от ФОТ СП (21 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,432	1488,68	100,87	13,69		643	44	6		11,5805 5		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										63964	5797	6280	647	703,1	60,4	
Накладные расходы										6703						
Сметная прибыль										3564						
Итого по разделу 1 Ремонт крыши :																
Итого																
Всего с учетом " СМР=6,93"										74231				703,1	60,4	
Итого по разделу 1 Ремонт крыши										514420,83				703,1	60,4	
Раздел 2. Свесы, парапеты, отливы, выход на крышу										514420,83				703,1	60,4	
Кровля выходов на крышу																
24	24	ТЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 СМР=5,8 НР (19 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (17 руб.): 85%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,0629	1090,39	334,77	558,4	43,88	69	21	35	3	40,825 2,57	3,2625 0,21	
25	25	ТССЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 СМР=5,8	м2	6,919	57,05				395						
26	26	ТССЦ-101-3139 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Шурпы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x38 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 СМР=5,8	10 шт.	3,8	4,13				16						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
27	Свес, парапет, отливы балконов	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство мелких покрытий (брандамузры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (отлив и капельный отлив) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитываются транспортные расходы в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 СМР=5,8 НР (1137 руб.); 120% от ФОТ СП (578 руб.); 65% от ФОТ	100 м2 покрытия	1,008118	13290,87	1036	34,85	3,16	13399	1044	35	3	129,6625 130,72	0,25 0,25	
28	ТЕРр58-20-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Смена обделок из листовой стали (брандамузров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м (Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 СМР=5,8 НР (114 руб.); 83% от ФОТ СП (89 руб.); 65% от ФОТ	100 м	0,242	7055,61	561,3	12,2	2,28	1707	136			1	70,25 17	0,18 0,04	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Свесы, парапеты, отливы, выход на крышу :					15586	1201				73				7	150,29	0,5
Итого					1264					684						
Всего с учетом "СМР=5,8"					17534											
Итого по разделу 2 Свесы, парапеты, отливы, выход на крышу					101697,20										150,29	0,5
Итого					101697,20										150,29	0,5
Раздел 3. Водосточная система																
29	ТЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство желобов: подвесных (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитываются транспортные расходы в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82 НР (380 руб.); 120% от ФОТ СП (194 руб.); 65% от ФОТ	100 м желобов	1,21	8690,95	288,62	33,13	2,54	10516	349	40		3	36,1215 43,71	0,2 0,24	
30	ТССЦ-101-0173 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5х120 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	Т	-0,0046	17565,51				-81							
31	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белорободской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	Т	-0,5469	15441,42				-8445							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
32	ТССЦ-101-0788 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр		Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	Т	-0,2045	7828,08									
33	ТССЦ-301-5842 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр		Желоб водосточный МП, диаметр 125х3000 мм, стандартный цвет (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	41	212,22				8701					
34	ТССЦ-301-5844 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр		Держатель желоба МП, диаметр 125х320 мм, стандартный цвет (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	238	40,81				9713					
35	ТЕРр58-10-6 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр		Смена: воронка водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82 НР (85 руб.); 83% от ФОТ СП (27 руб.); 65% от ФОТ	100 шт.	0,1	7384,56	424,27	7,75		738	42	1		53,1 5,31	
36	ТССЦ-301-1104 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр		Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55 диаметром 215 мм (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	-10	69,5				-695					
37	ТССЦ-301-5860 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр		Воронка выпуклая МП, диаметр 125/100 мм, стандартный цвет (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	10	88,82				888					
38	ТЕРр58-10-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр		Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82 НР (244 руб.); 83% от ФОТ СП (191 руб.); 65% от ФОТ	100 м	1	7641,76	294,03	12,6		7642	294	13		36,8 36,8	
39	ТССЦ-101-0797 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр		Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	Т	-0,0005	6467,7				-3					
40	ТССЦ-201-1101 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр		Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140 (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	м	-114,5	64,03				-7331					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
41	ТССЦ-301-5871 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр		Держатель трубы (на кирпич) МП, диаметр 100 мм, стандартный цвет (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	113	56,28				6360					
42	ТССЦ-301-5865 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр		Труба водосточная МП, диаметр 100х3000 мм, стандартный цвет (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	34	297,03				10099					
43	ТЕР58-10-3 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр		Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82 НР (93 руб.); 83% от ФОТ СП (73 руб.); 65% от ФОТ	100 шт.	0,22	4808,09	510,56	7,75		1058	112	2		63,9 14,06	
44	ТССЦ-201-1102 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр		Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140 (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	-22	42,87				-943					
45	ТССЦ-301-5875 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр		Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	22	87,84				1932					
46	ТЕР58-10-5 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр		Смена: отливов (отметов) водосточных труб (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82 НР (35 руб.); 83% от ФОТ СП (27 руб.); 65% от ФОТ	100 шт.	0,1	4064,73	424,27	7,75		406	42	1		53,1 5,31	
47	ТССЦ-201-1103 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр		Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм диаметром 140 мм (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	-10	36,3				-363					
48	ТССЦ-301-5877 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр		Колено сливное МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет (Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 3 СМР=4,82	шт.	10	96,45				965					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										39556	839	57	3	105,19	0,24
Накладные расходы										787					
Эмлетная прибыль										513					
Итого по разделу 3 Водосточная система :															
Итого															
Всего с учетом "СМР=4,82"										40856				105,19	0,24
Итого по разделу 3 Водосточная система										196925,92				105,19	0,24
Раздел 4. Кровля из наплавляемых материалов										196925,92				105,19	0,24

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
49	49	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (крыша- крыша выходов на крышу, фышки вент. труб, козырьки балконов, козырьки подъездов) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 СМР=4,38 НР (1159 руб.): 120% от ФОТ СП (593 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 кровли	7,2058	8361,36	145,66	58,24	3,16	60250	1050	420	23	16,514	0,25
50	50	ТССЦ-101-1962 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Изопласт П ЭПП-4.0 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 СМР=4,38	м2	-835,9	31,43				-26272					
51	51	ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Изопласт К ЭКП-4.5 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 СМР=4,38	м2	-821,5	36,99				-30387					
52	52	ТССЦ-101-3346 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Линокрим ТПП (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 СМР=4,38	м2	835,9	19,98				16701					
53	53	цена поставщика	Унифлекс ТКП, цена 1515/10/1,18/3,5 МАТ=1515/10/1,18/3,5 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 СМР=4,38	м2	821,5	37,19				30552					
54	54	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков(вент. шахтам и парапету) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 СМР=4,38 НР (391 руб.): 120% от ФОТ СП (200 руб.): 65% от ФОТ	100 м примыканий	0,998	10311,53	351,51	136,71	11,24	10291	351	136	11	40,825	0,8875
55	55	ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Изопласт К ЭКП-4.5 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 СМР=4,38	м2	-251,5	36,99				-9303					

Гранд-Смета (вер 8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
53	цена поставщика		Унифлекс ТКП, цена 1515/10/1, 18/3,5 МАТ=1515/10/1, 18/3,5 (ИДС35-V п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; Учитываются транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014) ИНДЕКС: К ПОЗИЦИИ(справочно): 4 СМР=4,38	М2	251,5	37,19				9353						
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 4 Кровля из наплавляемых материалов :																
Итого																
Всего с учетом " СМР=4,38"																
Итого по разделу 4 Кровля из наплавляемых материалов																
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по акту:																
Итого по разделу 1 Ремонт крыши																
Итого по разделу 2 Свесы, парапеты, отливки, выход на крышу																
Итого по разделу 3 Водосточная система																
Итого по разделу 4 Кровля из наплавляемых материалов																
Итого																
с к=0,9164343626468																
НДС 18%																
ВСЕГО по акту																
											180291	9238	6966	691	1118,32	63,83
											10304					
											5554					
											514 420,83				703,1	60,4
											101 697,20				150,29	0,5
											196 925,92				105,19	0,24
											278 252,64				159,74	2,69
											1 091 296,59				1118,32	63,83
											1 000 101,69					
											180 018,31					
											1 180 120,00				1118,32	63,83

Сдал: Директор ООО "Эра-КапиталСтрой"

Сергеева А.К.

Принял: Специалист Отдела строительного контроля Некоммерческой организации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

Сербин В.Н.

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений



ПОДПИСЬ